

Zápis č. 8
ze zasedání zastupitelstva obce Metylovice
konaného dne 12. 10. 2021, od 17:00 hodin
na obecním úřadě v Metylovicích

Přítomno: 11 členů ZO dle prezenční listiny (příloha č. 1)

Omluveni: --

Ověřovatelé zápisu: Jakub Farný, Jan Koloničný

1. Program zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení č. 7/2021 ze dne 31. 8. 2021
4. Zprávy výborů
5. Žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 298/1 v k. ú. Metylovice
6. Kupní smlouva s Mgr. Kamilou Novákovou na odkoupení pozemku parc. č. 2018/1 v k. ú. Metylovice
7. Návrh finančního výboru na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2021
8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-8027639/03, Metylovice, č. parc. 690, NNv, NNk, se společností ČEZ Distribuce, a.s.
9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8022300/1, Metylovice, č. parc. 525/148, přípojka NNk, se společností ČEZ Distribuce, a.s.
10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IE-12-8008201/011, Lhotka - Metylovice, prop. VN 224_52-VNk, se společností ČEZ Distribuce, a.s.
11. Spolufinancování nových kotlíkových dotací z rozpočtu obce Metylovice
12. Výběr zhotovitele na opravu místních komunikací v Metylovicích
13. Rozpočtová úprava č. 7
14. Výpůjčka části obecního pozemku parc. č. 452/8 v k. ú. Metylovice za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik
15. Podání žádosti o dotaci na obnovu MK ke kravínu na dolním konci z Ministerstva pro místní rozvoj na rok 2022 z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul 117d8210A - Podpora obnovy místních komunikací
- ~~16. Návrh na navýšení částky poskytovaných záloh mezi SPORTOVNÍM KLUBEM METYLOVICE, z.s. a Obcí Metylovice~~

Různé:

Situace METVEST

Ad1.) Program zasedání

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva obce a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta doplnil program o body 14. – 16. Zastupitelka Marta Bílková navrhuje vyloučit doplněný bod 16., jelikož

zastupitelům nebyly zaslány podklady k tomuto bodu. Pan Miroslav Michal Novotný navrhuje v různém projednat situaci METVEST.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje program zasedání doplněný o body 14. - 15.

Výsledek hlasování: Pro 6. Proti 4 (Jakub Farný, Lukáš Halata, Leona Pavlásková, Tomáš Rabas). Zdržel se 1 (Jan Koloničný).

Usnesení č. 8/2021.1 bylo schváleno.

Ad2.) Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu pana Jakuba Farného a pana Jana Koloničného. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice určuje ověřovateli zápisu pana Jakuba Farného a pana Jana Koloničného.

Výsledek hlasování: Pro 9. Proti 0. Zdrželi se 2 (Jakub Farný, Jan Koloničný).

Usnesení č. 8/2021.2 bylo schváleno.

Ad3.) Kontrola plnění usnesení č. 7/2021 ze dne 31. 08. 2021

Předseda kontrolního výboru seznámil zastupitelstvo obce s kontrolou plnění úkolů vyplývajících z usnesení č. 7/2021, přičemž všechny body byly splněny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice vzalo na vědomí kontrolu usnesení č. 7/2021 ze dne 31. 08. 2021.

Ad4.) Zprávy výborů

Zpráva PR výboru:

- předsedkyně PR výboru Leona Pavlásková seznámila zastupitelstvo se zprávou o činnosti výboru. Dne 2. 10. 2021 proběhl Trojsešup, o jehož průběhu bude výbor informovat v novém čísle zpravodaje, který bude distribuován do schránek občanů do konce měsíce října. Spolu s místními spolky připravuje výbor dne 6. 11. 2021 krmáš.

Zpráva kulturního výboru:

- předseda kulturního výboru Jan Koloničný seznámil zastupitelstvo s činností výboru – proběhl DEN OBCE a vítání občánků, o jejichž průběhu bude výbor rovněž informovat v novém čísle zpravodaje a na stránkách obce. Výbor připravuje Mikulášskou nadílku.

Zpráva stavebního výboru:

- předseda stavebního výboru Jan Koloničný seznámil zastupitelstvo obce s činností výboru. Výbor řešil příjezdovou cestu k léčebně, detaily územního plánu, uskutečnil výběrové řízení na opravu místních komunikací (bude pojednáváno). Dále řešil změny u projektu splaškové kanalizace, stavební povolení na hasičárnu. Byly dokončeny opravy cesty na Žukově a nad sv. Annou, stavební práce na části kompostárny. Místostarosta spolu s předsedou SK předal nájemci zázemí na hřišti.

Starosta obce informoval všechny přítomné, že místostarosta doposud neřeší vzniklé vícepráce na projektu chodníku, úsek 1 a 2 (násyp chodníku), které vznikly i díky vadě díla, tj. chybě v projektu, i když se k tomu na červencovém zasedání zastupitelstva obce pan místostarosta osobně zavázal. V listopadu končí tříletá záruční doba na projekt chodníku, úsek 1 a 2, který

zpracovával pan Miloš Kopecký. Pan starosta již sice v této záležitosti konal a chtěl svolat i schůzku všech zainteresovaných, ale na základě doporučení pana místostarosty, který chce vše odložit do doby, než bude dořešena splašková kanalizace, dává starosta od reklamace chodníku a uplatnění náhrady škody ruce pryč.

Dále pan starosta informoval všechny přítomné, že pan projektant splaškové kanalizace (pan Miloš Kopecký, který rovněž projektoval stavbu chodníku, úsek 1 a 2) je nyní ve více jak 4 měsíčním časovém prodlení s odevzdáním projektové dokumentace, z čehož plynou sankce. I když se dle vyjádření pana místostarosty jedná o zcela „nový“ projekt, tak bohužel není v současné době nic smluvně ošetřeno.

Na základě těchto informací starosta přenáší tedy veškerou odpovědnost, plynoucí z nevymáhání sankcí projektu splaškové kanalizace – 3. stavba na pana místostarostu.

Zpráva finančního výboru:

- předseda finančního výboru Jaroslav Svolinský seznámil zastupitelstvo se zprávou o činnosti výboru. Činnost bude projednávána v následujících bodech jednání zastupitelstva.

Dále výbor projednával finanční hospodaření obce ke dni 31. 8. 2021.

Zpráva kontrolního výboru:

- předseda kontrolního výboru Jakub Farný seznámil zastupitelstvo obce se zprávou o činnosti výboru – viz bod 8/2021.3.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice vzalo na vědomí zprávy výborů.

Ad5.) Žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 298/1 v k. ú. Metylovice

Žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 298/1 v k. ú. Metylovice byla projednávána na minulém jednání zastupitelstva obce, kdy zastupitel a člen stavebního výboru Petr Černoch navrhl, že z důvodu nejasnosti žádosti stavební výbor dohodne schůzku s žadatelem o odkoupení pozemku na místě samém, což zatím stavební výbor do dnešního jednání zastupitelstva obce neuskutečnil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice vzalo na vědomí žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 298/1 v k. ú. Metylovice.

Ad6.) Kupní smlouva s Mgr. Kamilou Novákovou na odkoupení pozemku parc. č. 2018/1 v k. ú. Metylovice

Usnesením zastupitelstva obce 3/2021.6 byl schválen prodej pozemku parc. č. 2018/1 v k. ú. Metylovice paní Kamile Novákové, za cenu danou znaleckým posudkem. Tento byl doložen a kupní cena pozemku činí 5 200 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje kupní smlouvu s Mgr. Kamilou Novákovou, [redacted] na odkoupení pozemku parc. č. 2018/1 v k. ú. Metylovice, za cenu danou znaleckým posudkem, tj. 5 200 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy – viz příloha č. 2.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 8/2021.6 bylo schváleno.

Ad7.) Návrh finančního výboru na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2021

Předseda finančního výboru seznámil zastupitelstvo obce s návrhem na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2021:

- Domov se zvláštním režimem Pohoda Dolní Domaslavice žádá o dotaci na náklady celoročního provozu. V sociálním zařízení je ubytován jeden občan obce Metylovice. Finanční výbor navrhuje individuální dotaci zamítnout a místo dotace poskytnout finanční dar výši 15 000 Kč.
- Český svaz včelařů, z.s., ZO Palkovice žádá o finanční příspěvek na činnost ZO a na zlepšení zdravotního stavu včelstev. Finanční výbor navrhuje poskytnutí finančního daru ve výši 7 500 Kč.
- Český svaz včelařů, z.s., ZO Frýdlant n. O. žádá o finanční dar na činnost ZO. Finanční výbor navrhuje poskytnutí finančního daru ve výši 3 570 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2021 dle návrhu finančního výboru – viz příloha č. 3.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 8/2021.7 bylo schváleno.

Ad8.) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-8027639/03, Metylovice, č. parc. 690, NNv, NNk, se společností ČEZ Distribuce, a.s.

Na minulém jednání zastupitelstva obce byla schválena Smlouva se společností ČEZ Distribuce, a.s., o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IP-12-8027639/03, Metylovice, č. parc. 690, NNv, NNk. Z důvodu změny napojení dochází ke změně smlouvy o budoucí smlouvě. Nová přípojka na pozemek parc. č. 690 bude nově vedena protlakem a ne vzduchem přes obecní komunikaci parc. č. 2040/1 a dále pak překopem přes obecní pozemek parc. č. 685/3 na pozemek parc. č. 690, kde bude ukončena v přípojném pilíři. Náhrada za zřízení věcného břemene ve výši 2 000 Kč bez DPH zůstává zachována.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Smlouvu se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, zastoupenou na základě plné moci společností NOVPRO FM, s.r.o., se sídlem Sadová 609, 738 01 Frýdek – Místek, IČ: 28633504, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IP-12-8027639/03, Metylovice, č. parc. 690, NNv, NNk a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy – viz příloha č. 4.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 8/2021.8 bylo schváleno.

Ad9.) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8022300/1, Metylovice, č. parc. 525/148, přípojka NNk, se společností ČEZ Distribuce, a.s.

Starosta seznámil zastupitelstvo obce se Smlouvou se společností ČEZ Distribuce, a.s., o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-8022300/1, Metylovice, č. parc. 525/148, přípojka NNk, se společností ČEZ Distribuce, a.s. Jedná se o stavbu nové zemní kabelové přípojky, která bude naspojkována na stávající zemní vedení NN. Dále bude vedena

překopem přes obecní pozemek parc. č. 525/100 a ukončena v přípojkové skřini na parcele 525/148 vše v k. ú. Metylovice k budoucímu napojení čerpací stanice splaškových vod.

Náhrada za zřízení věcného břemene je sjednána ve výši 2 000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Smlouvu se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, zastoupenou na základě plné moci společností Eltrab Group s.r.o., Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, zastoupenou jednatelem Ing. Martinem Bartečkem, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-8022300/1, Metylovice, č. parc. 525/148, přípojka NNk a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy – viz příloha č. 5.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 8/2021.9 bylo schváleno.

Ad10.) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IE-12-8008201/011, Lhotka - Metylovice, prop. VN 224_52-VNk, se společností ČEZ Distribuce, a.s.

Starosta seznámil zastupitelstvo obce se Smlouvou se společností ČEZ Distribuce, a.s., o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IE-12-8008201/011, Lhotka - Metylovice, prop. VN 224_52-VNk, se společností ČEZ Distribuce, a.s. Náhrada za zřízení věcného břemene je sjednána ve výši 2 000 Kč bez DPH. Jedná se o stavbu nového zemního kabelové vysokého napětí a zařízení pro zajištění přenosu systému měřicí, ochranné, řídící, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky – zemní optický kabel v HDPE trubce v příloži kabelového vedení, které propojí obec Metylovice s obcí Lhotka. Trasa vedení kříží i dva obecní pozemky parc. č. 2096/2 a 1428/4 v k.ú. Metylovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Smlouvu se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, zastoupenou na základě plné moci společností ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 28628250, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IE-12-8008201/011, Lhotka - Metylovice, prop. VN 224_52-VNk a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy – viz příloha č. 6.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 8/2021.10 bylo schváleno.

Ad11.) Spolufinancování nových kotlíkových dotací z rozpočtu obce Metylovice

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s připravovanou 4. výzvou kotlíkových dotací Ministerstva životního prostředí 2021 – 2027. Obec v rámci předchozích výzev podporovala výměnu kotlů formou spolufinancování v součinnosti s krajem a poskytovala úspěšným žadatelům o „kotlíkové dotace“ částku 10 000 Kč, která bude zachována i pro další výzvu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje spolufinancování nových kotlíkových dotací v rámci připravované 4. výzvy a to částkou 10 000 Kč na každou úspěšnou žádost, podanou vlastníky RD v obci Metylovice.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 8/2021.11 bylo schváleno.

Ad12.) Výběr zhotovitele na opravu místních komunikací v Metylovicích

Místostarosta seznámil zastupitelstvo obce s výběrem zhotovitele na realizaci opravy místních komunikací v Metylovicích. Osloveno bylo 8 firem, z nichž cenovou nabídku podaly tři firmy. Komise hodnotila ekonomickou výhodnost nabídek podle nejnižší nabídkové ceny a doporučuje vybrat na realizaci oprav místních komunikací společnost Porr, a.s., která splnila podmínky zadavatele a byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější s nabídkovou cenou 1 054 998 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje výběr společnosti Porr, a.s., PJ Ostrava, Šenovská 463, 717 00 Ostrava – Bartovice, IČ: 43005560, jako zhotovitele na opravu místních komunikací v Metylovicích, za nabídkovou cenu 1 054 998 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 8/2021.12a bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice pověřuje starostu obce k uzavření a podpisu smlouvy o dílo se společností Porr, a.s., PJ Ostrava, Šenovská 463, 717 00 Ostrava – Bartovice, IČ: 43005560, na opravu místních komunikací v Metylovicích – viz příloha č. 7.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 8/2021.12b bylo schváleno.

Ad13.) Rozpočtová úprava č. 7

Předseda finančního výboru seznámil zastupitelstvo obce s rozpočtovou úpravou jak v příjmové, tak i ve výdajové části rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje rozpočtovou úpravu č. 7 – viz příloha č. 8.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 8/2021.13 bylo schváleno.

Ad14.) Výpůjčka části obecního pozemku parc. č. 452/8 v k. ú. Metylovice za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik

Starosta seznámil zastupitelstvo obce se záměrem výpůjčky části obecního pozemku parc. č. 452/8 v k. ú. Metylovice, za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje záměr výpůjčky části obecního pozemku parc. č. 452/8 v k. ú. Metylovice, za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 8/2021.14 bylo schváleno.

Ad15.) Podání žádosti o dotaci na obnovu MK ke kravínu na dolním konci z Ministerstva pro místní rozvoj na rok 2022 z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul 117d8210A - Podpora obnovy místních komunikací

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s možností a podmínkami podání žádosti o dotaci na obnovu MK ke kravínu na dolním konci z Ministerstva pro místní rozvoj na rok 2022 z podprogramu

Podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul 117d8210A - Podpora obnovy místních komunikací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na rok 2022 - dotační titul 117d8210A - Podpora obnovy místních komunikací na projekt „Obnova MK ke kravínu“.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 8/2021.15 bylo schváleno.

Různé:

1. Situace METVEST

Starosta seznámil zastupitelstvo obce se situací na pozemcích prodaných společností METVEST.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Kupní smlouva s Mgr. Kamilou Novákovou na odkoupení pozemku parc. č. 2018/1 v k. ú. Metylovice
3. Návrh finančního výboru na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2021
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-8027639/03, Metylovice, č. parc. 690, NNv, NNk, se společností ČEZ Distribuce, a.s.
5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8022300/1, Metylovice, č. parc. 525/148, přípojka NNk, se společností ČEZ Distribuce, a.s.
6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IE-12-8008201/011, Lhotka - Metylovice, prop. VN 224_52-VNk, se společností ČEZ Distribuce, a.s.
7. Výběr zhotovitele na opravu místních komunikací v Metylovicích
8. Rozpočtová úprava č. 7

Začátek jednání zastupitelstva obce: 17:00 hodin

Ukončení jednání zastupitelstva obce: 18:45 hodin

Termín dalšího zasedání ZO: 23. 11. 2021

Zápis byl vyhotoven dne: 20. 10. 2021

Zapisovatel: Dagmar Rabasová

Ověřovatelé: Bc. Jakub Farný
Ing. Jan Koloničný, Ph.D.

Starosta: Ing. Lukáš Halata